

Vermieter - Name, Anschrift

BG-Nummer

Nur vom Vermieter auszufüllen!

Zutreffendes ausfüllen oder ankreuzen.

MIET(ANGEBOTS-*)BESCHEINIGUNG (*nicht zutreffendes streichen)

Herr - Frau

Mieter / Mietinteressent - Name, Vorname

hat von mir / uns gemietet: möchte von mir / uns anmieten:

Anschrift - Straße, PLZ, Ort Stockwerk, Lage im Stockwerk Mietverhältnis
 Hauptmieter
 Untermieter
 sonstiger Nutzungsberechtigter

Mietbeginn (genaues Einzugsdatum)	Gesamtfläche der Wohnung m ²	davon		Wohnung war erstmals bezugsfertig (Baujahr)	Warmwasserbereitung mit Heizenergie/ Heizungs-brennstoffen <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
		untervermietet m ²	gewerblich oder beruflich genutzt m ²		

Die Wohnung ist ausgestattet mit
 Sammelheizung nein ja
 Bad oder Duschaum nein ja

Als Sammelheizung ist eine Zentral- oder Etagenheizung anzusehen, an die alle Wohn- und Schlafräume (nicht unbedingt Küche, Nebenräume usw.) angeschlossen sein müssen; entsprechendes gilt auch für Fernwärmeversorgung, Nachtstromspeicherheizung, Gasöfen, Kachelofen-Mehrraumheizungen und zentralversorgte Öl-Einzelofenheizungen.

Die **Miete** -Kaltmiete für Wohnraum- beträgt monatlich seit €
 (ohne Umlagen, Zuschläge, Nebenkosten, Heizkosten u. ä.)

Miete für Garage €
 Stellplatz €

Zu der Kalt-Miete sind folgende Beträge zu zahlen:

	nein	ja	monatlich	€
a) Kosten der Zentralheizung / Heizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€
b) Zuschlag für Kühlschrankbenutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€
c) Zuschlag für Waschmaschinenbenutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€
d) Nebenkosten (Wasser/Abwasser, Müllgebühren, Grundsteuer, Schornsteinfegergebühren, Gebäudebrandvers., Wasserschaden- u. Haftpflichtvers. etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€
e) Haushaltsstrom (ohne Allgmeinstrom)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€
f)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€

Gesamtmiete beträgt: €

Die Miete wird laufend gezahlt Die Miete wird unregelmäßig in Teilbeträgen gezahlt
 Die Miete wird nicht gezahlt Das Mietverhältnis wurde zum gekündigt.

Es bestehen Mietschulden in Höhe von € für den Zeitraum

Der/Die Vermieter/in ist mit dem/den/der Mieter/n/in verwandt oder verschwägert ja nein

Hinweis für Vermieter: Mieteinnahmen sind steuerpflichtig. Sie können dem Finanzamt übermittelt werden.

..... Ort und Datum Unterschrift des Vermieters

Die Wohnung wird beheizt mit

- Nachtspeicher/Strom
- Erdgas
- Flüssiggas
- Erdöl
- Holz
- Holz-Briketts
- Pellets
- Steinkohle
- Koks
- Steinkohle-Briketts

Die Beschaffung der Brennstoffe erfolgt durch den

- Vermieter
- Mieter

Unterschrift **Vermieter**

Die Wohnung wird mit mehreren Brennstoffen beheizt (siehe oben).

Die Brennstoffe werden in folgendem Verhältnis verbraucht

Unterschrift **Mieter**