

Checkliste Interessenten-Unterlagen



Name, Vorname: _____

Gewünschter Wohnort: _____

Wohnungsgröße (Anzahl der Zimmer): _____

Umzug möglich / gewünscht ab: _____

<input checked="" type="checkbox"/>	Formular „Unser Wohnungswunsch“	
<input checked="" type="checkbox"/>	Eine unterschriebene Schufa-Klausel je Person	
<input checked="" type="checkbox"/>	Vorlage des gültigen Personalausweises bzw. Reisepasses mit aktueller Meldebescheinigung	
<input checked="" type="checkbox"/>	Kopie von Einkommensnachweisen (Lohnabrechnungen der letzten 3 Monate bzw. aktueller Rentenbescheid / ALG-Bescheid)	
<input checked="" type="checkbox"/>	Wohnberechtigungsschein (Antrag bei zuständiger Stadtverwaltung / Verbandsgemeinde am jetzigen Wohnort)	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bestätigung des jetzigen Vermieters über die Mietschuldenfreiheit (Vorvermieterbescheinigung)	

Bitte senden Sie die oben genannten Unterlagen an Ihren Ansprechpartner:

Deutsche Wohnen Immobilien Management GmbH
Tanja Ecker
Zollhofstraße 4
67061 Ludwigshafen
Telefon: 030 89786-6621
Telefax: 030 89786-6649
E-Mail: Tanja.Ecker@dwi.deuwo.com
oder
Michaela Bonn
Telefon: 030 89786-6602
Telefax: 030 89786-6649
E-Mail: Michaela.Bonn@dwi.deuwo.com

» UNSER WOHNUNGSWUNSCH

Bitte in Druckschrift ausfüllen.



1. Interessent (m/w)

Name, Vorname: _____

Geburtsname: _____

geboren am: _____ Nationalität: _____

monatliches Nettoeinkommen: _____

Straße: _____

PLZ: _____ Ort: _____

Telefon privat: _____ mobil: _____

dienstlich: _____

E-Mail: _____

2. Interessent (m/w)

Name, Vorname: _____

Geburtsname: _____

geboren am: _____ Nationalität: _____

monatliches Nettoeinkommen: _____

Straße: _____

PLZ: _____ Ort: _____

Telefon privat: _____ mobil: _____

dienstlich: _____

E-Mail: _____

Weitere mitziehende Familienangehörige:

Name, Vorname: _____

Name, Vorname: _____

Name, Vorname: _____

geboren am: _____

geboren am: _____

geboren am: _____

Wohnungsgröße bzw. Anzahl der Räume: _____ m²

Zimmer: _____ Etage: _____

Gesamtmiete max.: _____ Euro

Ort/Stadtteil: _____

Haben Sie einen Wohnberechtigungsschein? ja nein

Haben Sie ein Haustier? ja nein Art: _____

Wie wurden Sie auf die Deutsche Wohnen Gruppe aufmerksam?

deutsche-wohnen.com Immobilienscout 24 Zeitungsanzeige Empfehlung durch Mieter

Sonstiges: _____

Ihre Angaben sind grundsätzlich freiwillig. Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie, dass die von Ihnen gemachten Angaben den Tatsachen entsprechen und zur Bearbeitung Ihrer Anfrage in der Interessentendatei der Deutsche Wohnen Gruppe verarbeitet und genutzt werden dürfen. Ferner erklären Sie sich damit einverstanden, dass die von Ihnen gemachten Angaben von dem Vermieter (einer Gesellschaft der Deutsche Wohnen Gruppe) des für Sie in Frage kommenden Objektes geprüft werden können, um Ihnen ein entsprechendes Mietangebot zukommen zu lassen.

Bitte beachten Sie, dass wir Ihnen nur dann Wohnungsangebote zusenden, wenn wir ein Ihrer Anfrage entsprechendes Angebot vorliegen haben. Wir behalten uns vor, offensichtlich unseriöse Anfragen nicht in unserer Interessentendatei aufzunehmen.

Die Deutsche Wohnen Gruppe ist Partner der Schufa.

Büro:

Datum/Unterschrift _____

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die Deutsche Wohnen Immobilien Management GmbH der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Deutsche Wohnen Immobilien Management GmbH, der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die Deutsche Wohnen Immobilien Management GmbH, der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z. B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Deutsche Wohnen Immobilien Management GmbH, oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA - Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen und Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen).

Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA- Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Datum und Unterschrift

Name in Druckschrift

Ihr Ansprechpartner:

Deutsche Wohnen Immobilien Management GmbH
Service Point Ludwigshafen
Zollhofstraße 4
67061 Ludwigshafen

Tel.: 030-89786-0
Fax: 030-89786-6649

» Vorvermieterbescheinigung

zur Vorlage beim Wohnungsgeber (vertrauliche Behandlung wird zugesichert)

Vorvermieter: _____

Anschrift: _____

Telefonnummer: _____

Hiermit bestätige/n ich/wir, dass

Frau/Herr _____

seit dem _____

bei uns/mir ein/e Haus/Wohnung/Zimmer in

(Wohnort/Straße)
bewohnt hat.

Das Mietverhältnis wurde vom

- Mieter
- fristgerecht

- Vermieter
- fristlos

wegen

- Umzug
- Eigenbedarf
- Sonstiges

- Wohnungsvergrößerung
- Mietschulden

gekündigt.

Es bestehen

- keine Mietrückstände
- Mietrückstände

Das Mietverhältnis verlief

- störungsfrei
- mit häufigen Differenzen

Die hier hinterlegte Kautions wird

- ausbezahlt
- nicht ausbezahlt wegen

Ort/Datum

Unterschrift Vorvermieter